

ГODOVOЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 3 2017 ГОД

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ		Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
							2017		
Содержание в т.ч.:	40 433,93	-	191 872,08	840,05	177 016,69	-	194 459,25	- 1 747,12	56 129,37
Уборка	2 120,51	-	11 005,20	-	9 932,53		13 131,15	- 2 125,95	3 193,18
Содержание	26 704,32	-	133 443,78	840,05	121 503,33		133 905,00	378,83	39 484,82
ЕИРЦ	3 952,46	-	9 463,38	-	10 445,68		9 463,38	-	2 970,16
ТБО	7 656,64	-	37 959,72	-	35 135,15		37 959,72	-	10 481,21
ВДГО	1 651,82	-	11 397,72	-	10 390,71		11 397,72	-	2 658,83
СОИ ЭЭ			447,17	-	322,81		447,17	-	124,36
СОИ ГВС			3 568,51	-	2 934,66		3 568,51	-	633,85
СОИ ХВС			512,34	-	421,33		512,34	-	91,01
Текущий ремонт	-		18 873,78		14 135,32		79 378,00	- 60 504,22	4 738,46
Экспертиза ЦО, ГВС, ХВС, ВО					-		35 000,00		
Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ					-		44 378,00		
Отопление	82 255,10	-	378 407,46	-	349 826,62		378 407,46	-	110 835,94
ГВС	22 066,61	-	109 127,51	- 4 896,53	85 735,32		104 230,98	-	40 562,27
ХВС	4 323,23	-	20 014,85	- 963,96	17 130,05		19 050,89	-	6 244,07
Водоотведение	9 895,94	-	47 421,24	- 2 214,32	39 120,17		45 206,92	-	15 982,69

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.

п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.3

2017 год

1 полугод.

2 полугод.

среднее

				1 полугод.	2 полугод.	среднее
1	Уборка территории 2017			0,93	1,18	1,06
2	Фактическая стоимость					1,23
3	Содержание 2017			11,34	13,76	12,55
4	Фактическая стоимость					12,59
5		2017				
6		Единица измерения	периодичн	Стоимость услуги на ед.	кол-во элементов, шт.,	стоимость услуги
7	вид работ					
8	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	551,60	-
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	-	2,64	72,60	-
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,90	3,00	-
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	72,60	-
13	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	9,00	-
14	Уборка мусора с газона (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,83	1 630,00	-
15	Очистка урн (5 раз в неделю)		-	15,92	3,00	
16	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	-	44,01	3,00	-
17	Окос территории	м.кв.	1	9,20	306,00	2 815,20
18	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	1	0,88	1 630,00	1 434,74
19	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	2	176,04	3,00	1 056,25
20	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	2	176,04	3,00	1 056,25
21	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	302,16	0,08	5 603,32
22	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)заменить на 21	шт.	24	8,80	3,00	633,75
23	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	122,00	-
24	Материалы	м.кв.	12	0,05	886,08	531,65
25	Итого оказано услуг по уборке		-		-	13 131,15
26	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	765,50	-
27	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	54,00	3 493,50
28	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
29	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
30	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	22,00	4 400,00
31	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	612,40	-
32	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	886,08	-
34	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	790,50	-
35	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	110,00	-
36	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	72,60	-
37	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	48,00	-
38	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	7,50	-
39	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
40	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	208,00	-
41	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
42	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	612,40	-
43	Проветривание подвалов	м.кв.	2	6,47	612,40	7 923,78
44	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	48	0,44	612,40	12 787,21
45	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	886,08	2 292,98
46	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	187,00	2 419,57
47	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	1,00	64,69
48	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	6,00	388,17

49	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	24,00	1 552,67
50	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	1,00	720,00
51	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	7,00	-
52	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	187,00	3 968,14
53	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	107,00	2 270,54
54	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	324,00	6 875,28
56	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	48,52	187,00	9 073,40
57	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	187,00	2 419,57
59	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	886,08	2 294,95
60	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	2	194,08	10,00	3 881,67
61	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	6,00	776,33
62	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	24	100,00	1,00	2 400,00
63	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
64	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	12,00	-
65	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	2	780,00	1,00	1 560,00
66	Материалы		12	0,30	886,08	3 189,89
67	АДС	м.кв.	12	0,65	886,08	6 911,42
71	Передача информации в РИЦ	домов	12	180,00	1,00	2 160,00
	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	886,08	9 463,33
77	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,82	886,08	40 617,91
79	Итого оказано услуг по содержанию				-	133 905,00
82	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	3,57	-	-
83	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	7	1,78	-	-

подпись председателя МКД

подпись мастера ЖЭУ

экономист